

### 3 Chambre Villa de luxe à vendre en Vera

**358.800€**



Villa Modèle A

Au sein d'une petite communauté boutique exclusive de seulement 11 villas individuelles, vous trouverez cette villa au design moderne et contemporain. Elle est construite dans un quartier de qualité offrant une grande intimité. La villa est exposée au sud – l'orientation la plus prisée – et bénéficie d'une belle vue sur la mer et le terrain de golf.

Comprend :

- Cuisine : entièrement équipée avec électroménagers intégrés
- Robinetterie de salle de bain
- Piscine carrelée en mosaïque (8 x 4 m)
- Chauffage et climatisation
- Fenêtres et portes hautement isolées et à coulissement facile
- Porte de garage
- Allée et portail d'entrée
- Nivellement général du terrain et préparation pour le jardin

- **Plans disponibles**
- 156m<sup>2</sup> Construit
- Piscine privée
- 10 min en voiture de la plage

- 3 Chambres
- 700m<sup>2</sup> Terrain
- Climatisation
- 5 min en voiture des commerces

- 2 Salles de bains
- 26,3m<sup>2</sup> Terrasse
- Près d'un terrain de golf