

## 3 Dormitorio Adosado en venta en San Miguel De Salinas

229.000€



Entra en esta encantadora vivienda de dos plantas, totalmente reformada, y prepárate para ser cautivado! Con una espaciosa superficie útil de 82 m<sup>2</sup> (102 m<sup>2</sup> construidos), esta propiedad ofrece confort y estilo en su diseño cuidadosamente pensado. Imagina tomar el sol mediterráneo en tu sólarium privado o disfrutar de un café tranquilo por la mañana en el acogedor porche. El amplio jardín delantero de 82 m<sup>2</sup> proporciona un delicioso oasis al aire libre para relajarse, entretenerte o incluso para un poco de jardinería. En el interior, encontrarás un salón-comedor diseñado, una cocina moderna, tres acogedoras habitaciones y tres elegantes baños completamente reformados. Cada detalle ha sido meticulosamente actualizado, asegurando una experiencia contemporánea y lista para entrar a vivir. La practicidad se une a la comodidad con un trastero grande y un garaje privado. Además, tendrás acceso a una refrescante piscina comunitaria, perfecta para esos cálidos días españoles. Todo esto está ubicado en una zona privilegiada de San Miguel de Salinas, cerca de todos los servicios esenciales.

Ibi vivienda: 218€, IBI: garaje y trastero: 70€. Comunidad 42,82€ al año y 10€ garaje

- 3 Dormitorios
- 1m<sup>2</sup> parcela

- 3 Baños

- 82m<sup>2</sup> Construido